

Акт № 309
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 11

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 11, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гагарина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
-591 667,31	387 403,69	-204 263,62	Замена стояка ЦО с запорной арматурой (2шт) в кв.82	м	14	35 025,59
			Замена стояка ХВС с запорной арматурой (2шт) в подвале под кв.49	м	4	11 454,45

			Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.49	шт.	1	1 700,00
			Замена кранов на ГВС в кв.62	шт.	2	5 665,85
			Замена светильника 1-й эт. под.№4	шт.	1	1 591,50
			Замена запорной арматуры (2шт) на стояке ГВС в подвале под кв.49 и замена стояка ГВС (0,5м) в кв.27	шт.	2	6 061,01
			Замена вводного крана на ГВС в кв.16 и замена стояка ЦО в кв.12	м	2	6 997,58
			Замена стояка ЦО (20м) в кв.62 и замена стояка ГВС (2м) с выходом в кв.74	м	22	54 041,95
			Замена крана шарового на ХВС в кв.2	шт.	1	4 628,39
			ИТОГО			127 166,32
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.						-331 429,94

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму 127 166,32 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)

(должность, Ф.И.О.)